

WELCOME TO CUSHMAN & WAKEFIELD

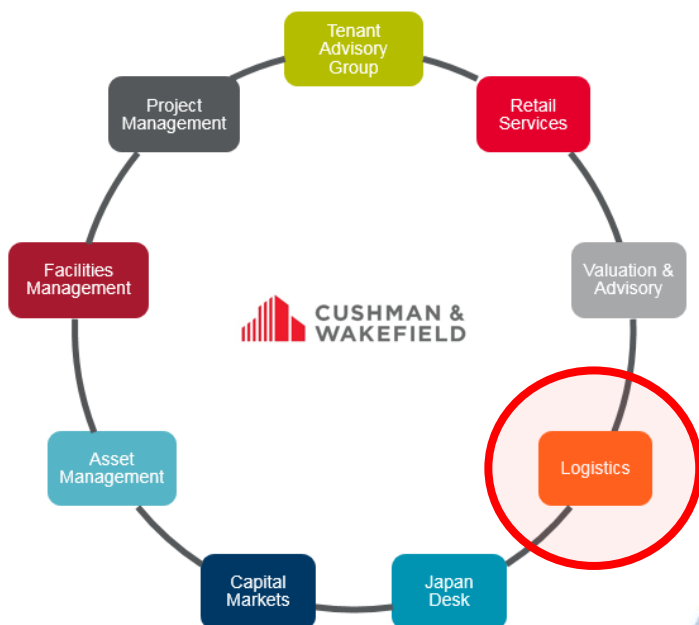


DTZとクッシュマン・アンド・ウェイクフィールドは、経営統合を行い、
新生クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド(C&W)となりました。
C&Wは、事業用不動産サービスにおけるグローバルリーダーです。

従業員 : 43,000人
拠点 : 60カ国超
200都市超
売上 : 6,000億円
管理床面積 : 1.2億坪
取扱高 : 23兆円



日本における事業用不動産サービス



- ・ 日本国内企業だけでなく、
外資系テナントのご紹介が可能です
- ・ 日本の物流不動産に注目している
海外投資家とのマッチングも行います

- ・ 物流不動産全般
- ・ 日本企業の海外進出
- ・ 不動産の売買、投資マネジメント
- ・ 不動産鑑定業務
- ・ テナントアドバイザリー
- ・ プロジェクトマネジメント
- ・ ファシリティマネジメント
- ・ アセットマネジメント
- ・ ブランドの店舗展開



物流業者様、倉庫業者様、荷主様の様々なニーズに対して、実際の物流現場を熟知したメンバーを中心とした体制で、ワンストップで、戦略的な拠点構築をサポート致します。



倉庫を建てたい



倉庫を貸したい



倉庫を借りたい



海外拠点を探している



土地を売りたい



土地を買いたい



倉庫を建て替えたい



土地を貸したい



土地を有効活用したい



所有している倉庫の価値を知りたい



倉庫に投資したい

経験豊富なスタッフが的確なアドバイスをご提供いたします。

テナントアドバイザー (テナント向けサービス)

- 移転・拡張及び新規開設に関する戦略的・財務的なコンサルティングサービスの提供
- 用地分析・選択・交渉・契約および管理等の代行サービス

リーシング、ファシリティマネジメント

- C&W のローカル及びグローバルのネットワークを活かしたテナント・荷主誘致
- 当該エリアにおけるテナント・荷主ニーズ分析
- 適正募集賃料、管理費及びランニングコストのコンサルティング

リノベーション、コンバージョン

- 物件とエリアの特性からみた最適な施設利用方法の提案

設計・建築に関するアドバイザー

- 物流施設の最適なデザイン・設備・機能性に関するコンサルティング
- 設計、施工、改修に関するコンサルティング
- 当該立地の特性、最新の市場動向に関するコンサルティング

建物・土地の有効活用に関する助言

- 企業及び個人の皆様のニーズや立地条件等のリサーチに基づく、最適な有効活用、資産活用 (CRE) の提案

海外進出に関する各種アドバイザー

- リサーチ & コンサルティング
- 開発・投資に関する各種アドバイザー

お問い合わせ、ご相談はこちら

ロジスティクス・アンド・インダストリアル・サービス 前田・鶴岡

TEL 03-3596-7168 (直通) 080-6605-9744

MAIL ken.maeda@cushwake.com