



## 現地内覧会のご案内

2023 3/23(木) ▶ 24(金)

11:00 / 13:30 / 15:30 各日 3回

LAN配線を最大90%削減  
Wi-Fi環境を最適化

同時イベント開催！

Lumiqs®

プロロジスとアイキュージャパンの共同開発  
センサー照明システムで一般LED比68%削減

最大7,700坪のワンフロアオペレーションが可能

2022年10月竣工の最新鋭施設！充実した共用部！是非現地でご体感ください

お申込みは、右記QRコード又はWeb申込フォームよりお願いいたします。

(https://prologis.form.kintoneapp.com/public/event4)

お申込み締切：2023年3月20日(月) 17時必着 ※ 締切後に確定のご連絡をいたします。



倉庫内デモ実施！

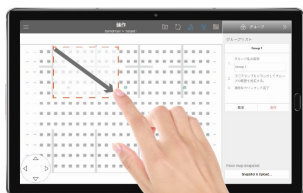
PicoCELA株式会社 協賛



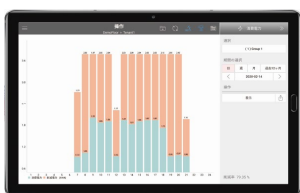
今まで無線LANの導入を諦めていたエリアの無線化や一時的な無線LAN網の構築を可能にします。無線LANのアクセスポイントと同時に、エッジコンピュータとして様々なカスタマイズが可能。クラウドシステムを活用したリアルタイム監視、位置測位等も可能になります。

Lumiqs® アイキュージャパン社 協賛

センサーを内蔵、自動点灯・消灯が可能です。センサー制御により大幅な省エネ効果が実現できます。簡単なタブレット操作でお客様の作業エリアに応じ最適な明るさを設定できます。

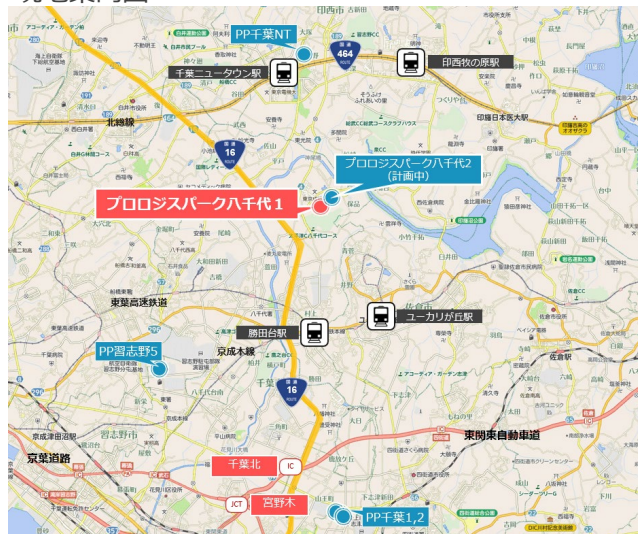


作業エリアに応じた設定



消費電力や削減効果の見える化

## 現地案内図



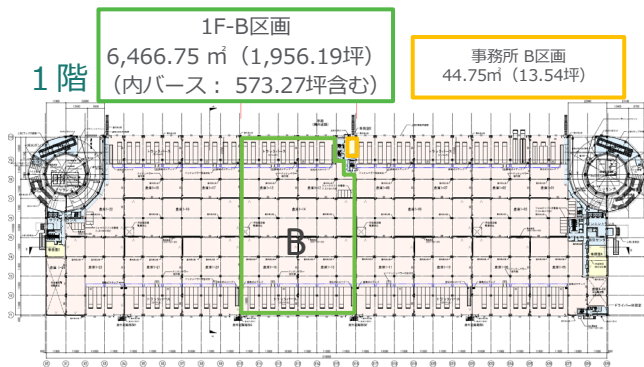
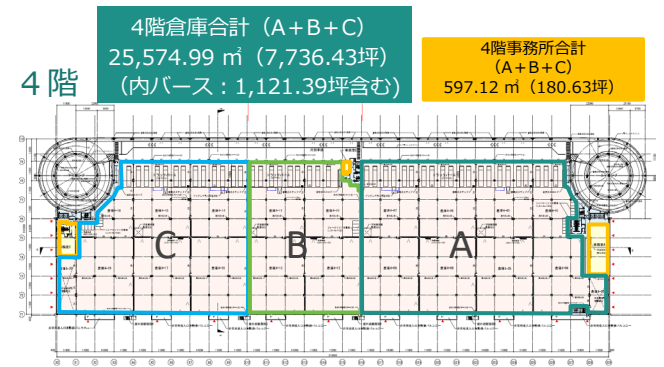
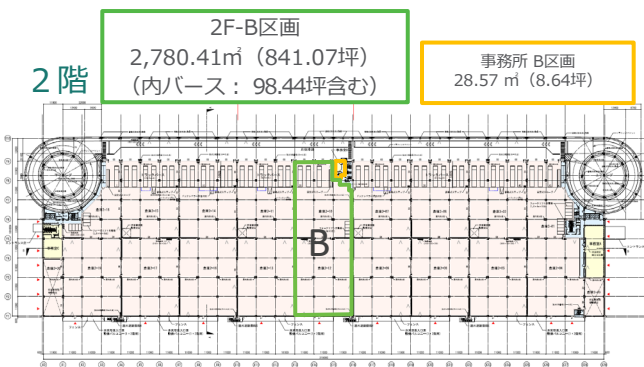
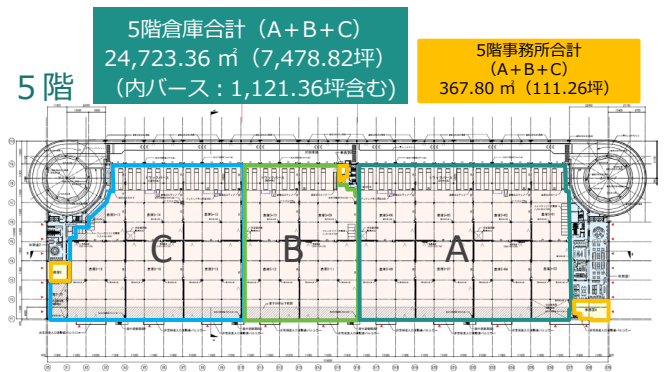
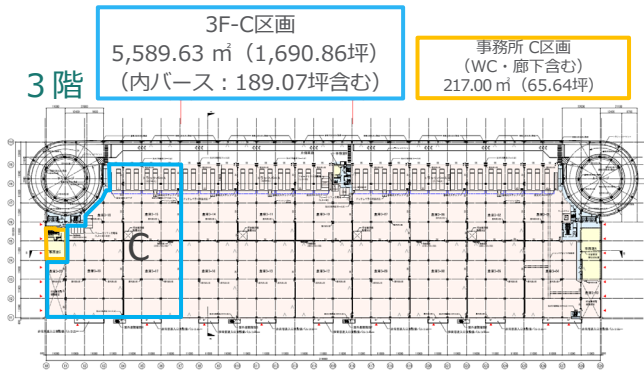
所在地：千葉県八千代市保品1809番1

## アクセス

- 国道16号線より約2km
- 東関東自動車道「千葉北IC」より約10.7km
- 京成「勝田台駅」東葉高速「東葉勝田台駅」より約5.0km

# 最小840坪~最大7,700坪お客様のニーズに合った区画をご提供可能です！

## 【募集区画】



●1F：両面バース、床荷重2t/m<sup>2</sup> (1Fのみ)

## 物件概要

所在地	千葉県八千代市保品1809番1
構造	耐震構造 (柱RC造、梁S造(5階のみ柱造))
規模	地上5階
竣工	2022年10月
用途地域	準工業地域 (※もえぎ野複合業務地区地区計画)
敷地面積	69,315.20m <sup>2</sup> (20,967.85坪)
延床面積	161,219.36m <sup>2</sup> (48,768.85坪)

## 【トラックバース】



## 【倉庫】

