

京浜港をカバーするアクセス性が高い免震マルチテナント型物流施設



現地内覧会 & 自動フォークリフト実証実験プログラムの同時開催!!

2023 11/30 (木)・12/1 (金) 各日 11:00 / 13:30 / 15:30

お申込みは、右記QRコード又はWeb申込フォームよりお願いいたします。

<https://prologis.form.kintoneapp.com/public/event8>

お申込み締切：2023年11月24日 (金) 17時必着 ※ 締切後に確定のご連絡をいたします。

申し込みQRコード



施設のPOINT

- 免震構造
- 床荷重1F 2.5t/m² (他1.5t/m²)
- 館内照明にLEDを採用
- 休憩室・コインシャワー・喫煙所完備

物件位置図



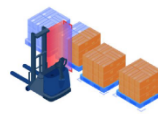
HAKUOU ROBOTICS

AutoFork (自動フォークリフト) のデモ走行、及びPOCプログラム募集説明を実施します。

物流現場ですぐに使える機能と、国産フォークリフトを活用した高精度制御が特徴の“AutoFork”を無償で実験利用ができるパートナーを募集いたします。DX・自動化推進のきっかけにご検討ください。

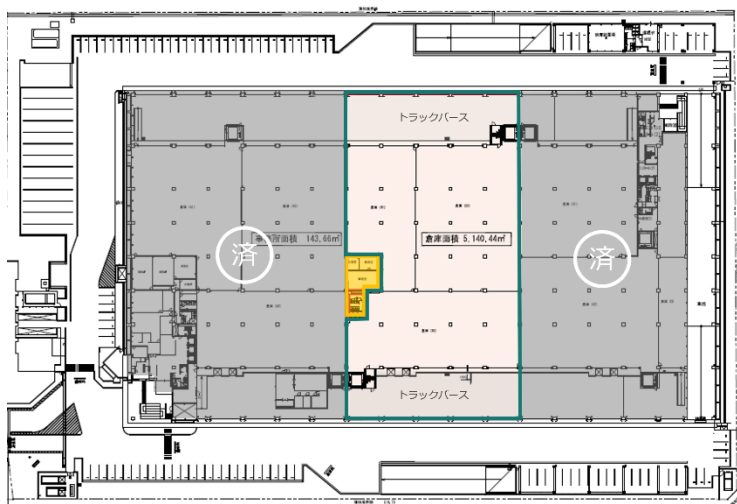
AutoForkの特徴

ベース車両は日本のフォークリフトメーカーが提供

スムーズで正確な動き
高精度制御(±10mm)カメラによるパレット
一括位置認識技術納入後すぐに使える
プレイバック機能株式会社ハクオロボティクス (HAKUOU ROBOTICS) について
自律走行ロボットや、自動フォークリフトの開発実績豊富な専門家
が2022年12月に立ち上げた、スタートアップ企業です。
プロロジスのインキュベーション施設 (inno-base TSUKUBA) 入居中。

床荷重 1階2.5t/m²対応、休憩室・コインシャワー・喫煙室を完備

1階



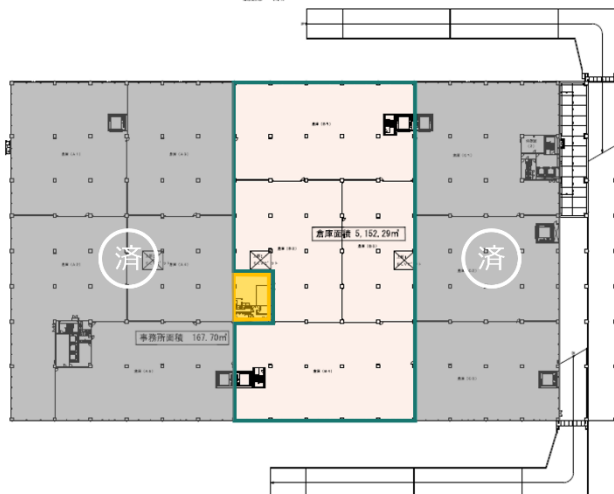
入居可能日：
2024/02/01～

1-2F 倉庫合計面積
10,292.73㎡
(3,113.55坪)

1階倉庫
5,140.44㎡ (1,554.98坪)
(トラックバス 433.42坪含む)

2階倉庫
5,152.29㎡ (1,558.57坪)

2階



1-2F 事務所合計面積
311.36㎡
(94.19坪)

1階事務所
143.66㎡ (43.46坪)

2階事務所
167.70㎡ (50.73坪)

物件概要

所在地	神奈川県横浜市鶴見区安善町2-5-4	
敷地面積	33,441㎡ (10,115.90坪)	
延床面積	69,678㎡ (21,077.60坪)	
建物概要	竣工	2008年4月
	主体構造	SRC造
	階数	地上5階
	構造	免震構造
仕様	プラットフォーム	1.3F 高床式 (1.0m)
	梁下有効天井高	5.5m (2階：上階ELV下部分 5.3m)
	柱間隔	10.0m×11.6m
	床荷重	1.5t/m ² (1階 2.5t/m ²)
	トラック待機場	13台
	駐車場	地上 104台 (通常87台、来客13台、B-times4台)

