

## 神奈川内陸の物流ハブ、座間で効率的なオペレーションを実現

内覧会のご案内

2025 10/22(水)・23(木)

各日2回(約60分) 11:00 / 14:00

入居企業様募集  
賃貸型物流施設

お申し込みは下記URLまたはQRコードからお願い致します。

<https://prologis.form.kintoneapp.com/public/event20>

申込締切：2025年10月17日(金) 17時必着



## 一五不動産情報サービス × Timee 2社のセミナー同時開催！

一五

賃貸市況はそろそろ転換点を迎えます！  
市況サイクルでみる物流不動産マーケット

株式会社一五不動産情報サービス 代表取締役社長 曾田貴一氏

物流施設の開発ラッシュは峠を超えてから、はや数年が経っています。まだ募集物件が多く残っているように感じかもしれませんが、これから賃貸市況は回復に向かい、次のフェーズではスペックの高い優良物件からそろりそろりと埋まり始めます。そこで、本セミナーでは、座間市を含む神奈川内陸に焦点を当て、物件タイプを考慮したうえで、最新のマーケット情報をお届けします。

## 人材の可能性を拓く座間 × タイミー、プロが語る雇用の戦略

特別企画!!

スキマバイト No.1  
タイミーによる講習会同時開催！

Timee



ほしい時間の働き手が、すぐに見つかる。

これまでに多くの荷主・物流会社様にご活用いただき、物流業界の雇用課題を解決してきました。今回は人手不足を解決するための実例のご紹介、具体的な活用方法等をご紹介予定です。

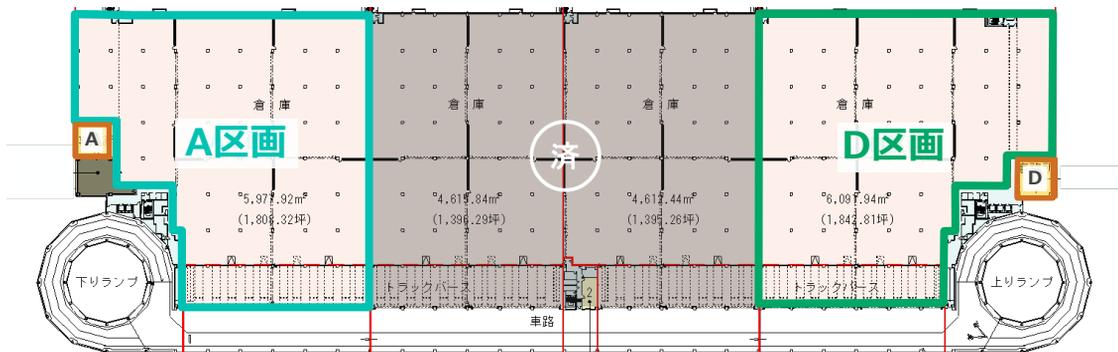
お問い合わせはこちら

プロロジス 営業部：小島・開沼  
0120-936-380 (担当部署) | [pldnews@prologis.co.jp](mailto:pldnews@prologis.co.jp)

東京都千代田区丸の内2-7-3 東京ビルディング22階  
東京都知事(5)第84937号

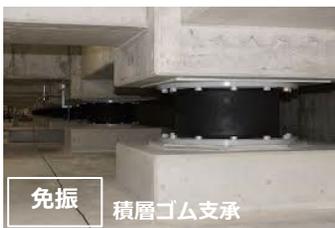
## 地震に強い免震構造で、事業継続と従業員の安心を支えます

### 【募集区画】



**即日入居可能**  
倉庫 A区画  
6,731.27㎡ (2,036.21坪)  
(内パース: 227.89坪含む)

**即日入居可能**  
事務所 A区画\*  
149.43㎡ (45.20坪)



**入居可能日: 2026/3/1~**  
倉庫 D区画  
6,838.77㎡ (2,068.73坪)  
(内パース: 225.91坪含む)

**入居可能日: 2026/3/1~**  
事務所 D区画  
144.76㎡ (43.79坪)

\*分割工事計画につき面積差異が発生する可能性があります。

### 【施設写真】



### 【物件概要】

所在地	神奈川県座間市広野台二丁目10番7号	
地域地区	用途地域	工業専用地域
容積率	200%	
建ぺい率	60%	
敷地面積	59,475.56㎡ (17,991.36坪)	
延床面積	139,222.31㎡ (42,114.75坪)	
建物概要	竣工	2009年5月
	主体構造	PCコンクリート造 一部S造
	階数	地上5階
仕様	構造	耐火構造
	プラットフォーム	高床式 (1.0m)
	梁下有効天井高	5.5m
	柱間隔	10.0m×11.0m
	床荷重	倉庫 1.5 t/㎡
	トラック待機場	45台 (地上:22台、屋上:23台)
駐車場	371台 (地上:30台、屋上:341台)	

### 【案内図】



- ・東名高速道路「横浜町田」IC約6.3km
- ・圏央道「圏央厚木」IC約9.5km
- ・小田急小田原線 相武台前駅より約3km (車約10分)

