

マルチテナント型物流施設 SANKEILOGI神戸北

現地内覧会開催

〈雇用確保・人材市場セミナー同時開催〉

3月18日(水) 19日(木)

開催時間 ① 10:00～ ② 13:00～ ③ 15:00～

事前予約制

参加申込
受付中



道路交通アクセスと通勤利便性を兼ね備えた
マルチテナント型物流施設



ジョーンズ ラング ラサール株式会社

関西支社 | ロジスティクス&インダストリアルリーシング事業部
〒541-0041 大阪市中央区北浜 3-5-29 日本生命淀屋橋ビル

申し込みはコチラから

個別内覧の
ご予約も受付中 /

☎ 0120-965-863

担当：長谷

メール：yasuhiro.hase@jll.com
電話番号：090-9824-2119

申込フォーム



マルチテナント型物流施設 SANKEILOGI神戸北

現地内覧会開催

〈雇用確保・人材市場セミナー同時開催〉

3月18日(水) 19日(木)

開催時間 ① 10:00～ ② 13:00～ ③ 15:00～

開催内容 物件のご説明、人材雇用セミナー、施設見学

事前予約制

参加申込
受付中

■ 物件概要

所在地	兵庫県神戸市北区鹿の子台南町五丁目2番2(住居表示)
構造・規模	S造4階ボックス型(1階バース)
敷地面積	11,005.25㎡(3,329.09坪)
延床面積	21,662.43㎡(6,552.89坪)
竣工時期	2025年9月末
天井高	倉庫梁下有効高5.5m
床荷重	倉庫1.5t/㎡
床(低床・高床)	高床式(1.0m)
昇降機	荷物用EV:2台、垂直搬送機:2台
駐車場	乗用車:38台、トラック待機場:5台
駐輪場	自転車:5台、バイク:10台

■ 2分割プラン(最大2テナント)面積表

(単位:坪)

	A区画	B区画	共用部	計
4F	654.73	750.79	29.55	1,435.07
3F	817.12	875.93	29.55	1,722.60
2F	851.24	810.85	60.52	1,722.60
1F	824.23	842.48	55.87	1,722.59
合計	3,147.32	3,280.05	175.48	6,602.86

倉庫・バース、事務所含む

「交通アクセス」と「通勤利便性」を備えたマルチテナント型物流施設

中国自動車道
「西宮北」ICより約4.5km

神戸電鉄三田線
「道場南口」駅より徒歩約18分

JR宝塚線
「三田」駅よりバス便約14分



申し込みはコチラから

申込フォーム /

0120-965-863

担当: 長谷

メール: yasuihiro.hase@jll.com
電話番号: 090-9824-2119



JLL ジョーンズ ラング ラサール株式会社

関西支社

ロジスティクス&インダストリアルリーシング事業部
〒541-0041 大阪市中央区北浜3-5-29 日本生命淀屋橋ビル