

岩槻ロジスティクスセンター 竣工前内覧会のご案内

オリックス不動産株式会社は、本年 4 月末に岩槻ロジスティクスセンターの竣工を迎えます。

現在、同センターはご入居企業さまを募集しており、この度竣工前内覧会を開催することとなりました。

好立地で使い勝手の優れた「岩槻ロジスティクスセンター」を是非ご覧いただきたく、皆さまのご来場をお待ちしております。是非足をお運びください。

《開催概要》

日時： 2013 年 2 月 28 日(木)、

3 月 1 日(金)、7 日(木)、8 日(金)

各日 ①10:15～ ②12:45～

③14:30～ ④16:15～

所要時間は約 1 時間半を予定しています



集合場所： 工事現場事務所

(※本物件敷地と入口が異なりますのでご注意ください。詳細は別紙地図をご確認下さい。)

内覧箇所： 敷地内、建物内部 (ご案内時、当該建物は内装を除き、ほとんど完成しております。)

お願い： ・ 2 月 25 日(月)までにご希望の内覧日時を「内覧会申込書」にてご連絡願います。

・ お車でお越しの際は、工事現場事務所の駐車場をご利用いただけます。

・ 工事中のため、ご不便おかけする場合もありますが、ご了承ください。

《物件概要》

※単位：坪

所在地： 埼玉県春日部市増戸 820-1

交通手段： 東北道「岩槻 IC」から約 4.5km

東武野田線「豊春」駅から徒歩約 1.4km

敷地面積： 17,936.05 ㎡ (5,425.65 坪)

賃貸面積： 28,405.18 ㎡ (8,592.56 坪)

規模・構造： 鉄骨造 4 階建 (1・2F パース)

竣工時期： 2013 年 4 月末(予定)

	倉庫	事務所	専用廊下・トイレ	専用パース	合計
4F	1,476.58		31.26		1,507.85
3F	1,945.02		34.02		1,979.04
2F	1,973.34	81.05	34.09	504.48	2,592.96
1F	1,970.64	33.55	12.75	495.77	2,512.72
合計	7,365.58	114.61	112.13	1,000.25	8,592.56

《連絡先》

オリックス不動産株式会社 物流投資事業部

東京都港区芝 2-14-5 オリックス芝 2 丁目ビル

TEL 03-5418-4485

MAIL logi-toiawase@ore.orix.co.jp

当日連絡先： 080-3393-5672(新木) 090-9001-3257(河合)

☆ 東北道唯一の新規大型物流施設

☆ 国道 16 号線へ接道、首都圏全域をカバーできる立地

☆ 周辺は住宅街も近接、パート従業員の確保にも有利

☆ 自家発電機を導入

岩槻ロジスティクスセンター
内覧会申込書

E-mail : logi_toiawase@ore.rix.co.jp

FAX : 03-5418-4284

...
평창군

役職名

姓名

ご住所

ॐ
 ॐ
 ॐ
 ॐ
 ॐ
 ..

来所日時： お越しになるお日にち、お時間にチェックをお願いします。

☐ 2月28日(木) ☐ ①10:15~

☐ 3月1日(金) ☐ ②12:45~

□ 3月 7日(木) □ ③14:30~

□ 3月8日(金) □ ④16:15~

人数

..

＜お車でお越しの場合＞

- ・東北自動車道「岩槻IC」より、国道 16 号線に沿って春日部方面に向かって約 4.5km です。
- ・当該地は「イエローハット 春日部 16 号 バイパス店」の隣です。
- ・お客様向け駐車場は、当該地に隣接する現場事務所敷地内にご用意します。(詳細地図をご覧ください)
- ・岩槻 IC 方面からお越しの場合は「増戸(北)」交差点(『すぎのや(うどん屋)』が目印)を右折後、その先を左折し、現場事務所にお越しください。
- ・春日部方面からお越しの場合は「イエローハット」の交差点を左折し、現場事務所にお越しください。



