

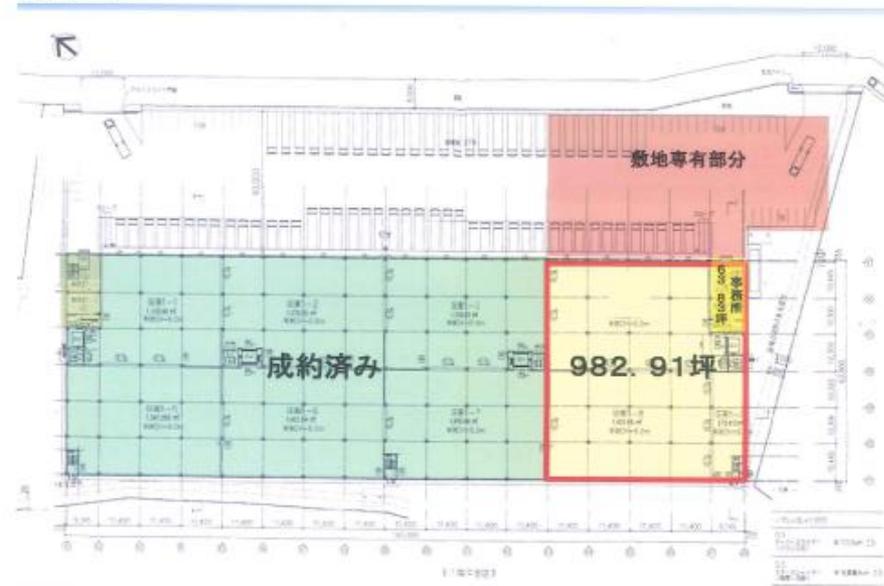
希少物件！大型2層物流施設！圏央道青梅IC至近！  
東京ロジファクトリー株式会社

# 圏央青梅物流センターのご案内

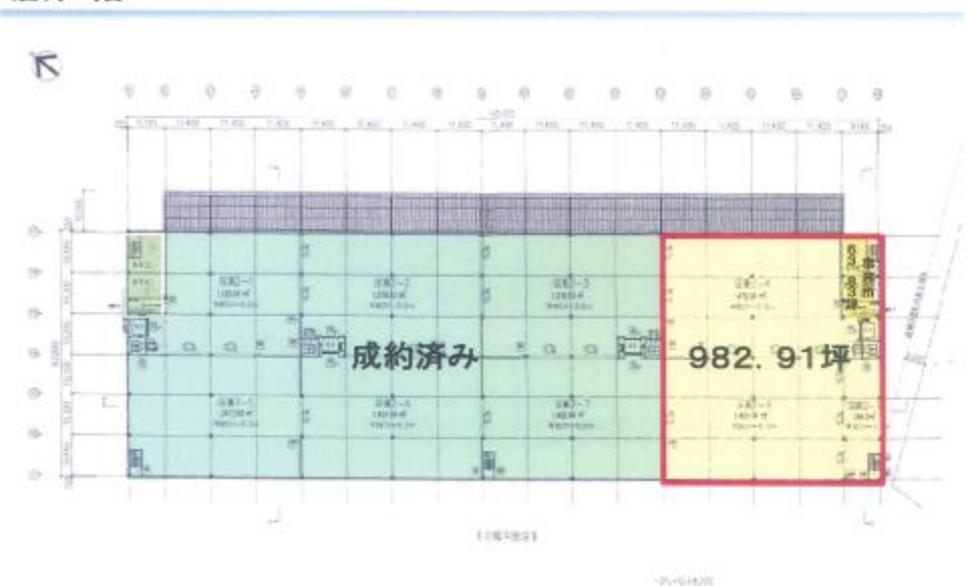


2015年8月から2,000坪募集

倉庫1階



倉庫2階



# 物件概要

## 物件概要

施設名称	東京ロジファクトリー(株) 圏央青梅物流センター	
物件所在地	埼玉県入間市木蓮寺53-5	
用途地域	市街化調整区域	
防火地域	防火指定なし	
主要用途	倉庫	
主体構造	鉄骨造2階建て	
竣工年月	平成19年3月	
敷地面積	8,630.30坪	
延床面積	7,218.86坪	
耐荷重	(倉庫) 1,500.00kg/m <sup>2</sup> (事務所) 300kg/m <sup>2</sup>	
有効高	6.00m	
高床式	1.00m	
設備	貨物用エレベーター(W:4.0m×D3.0m×H3.0m) 片面開き 3.5t×2基(倉庫両脇) 両面開き 3.5t×2基(倉庫中央) 垂直搬送機(W 1.5m×D1.5m×H2.0m) 4基	
一般駐車場	45台	
備考	平成27年8月より入居可能	

現況と異なる場合は現況を優先致します。

## 周辺地図



## 各フロア面積

### 建物面積

### 今回募集面積

	倉庫	事務所	延床面積	倉庫	事務所	延床面積
2F	3,481.78	127.65	3,609.43	982.91	63.83	1,046.74
1F	3,481.78	127.65	3,609.43	982.91	63.83	1,046.74
計	6,963.56	255.30	7,218.86	1965.82	127.66	2,093.48

TST Group



東京ロジファクトリー株式会社

TOKYO LOGISTICS FACTORY CO.LTD

185-0012 東京都国分寺市本町2-12-2 三井生命ビル5階

TEL: 042-325-8800 FAX: 042-325-8801

E-MAIL: tlf@tokyo-system.co.jp